

POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI

KARTA PRZEDMIOTU

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2017/2018

Wydział Inżynierii Lądowej

Kierunek studiów: Budownictwo

Profil: Ogólnoakademicki

Forma studiów: stacjonarne

Kod kierunku: BUD

Stopień studiów: II

Specjalności: Inżynieria wodna i komunalna

1 INFORMACJE O PRZEDMIOCIE

NAZWA PRZEDMIOTU	Gospodarowanie zasobami komunalnymi
NAZWA PRZEDMIOTU W JĘZYKU ANGIELSKIM	
KOD PRZEDMIOTU	WIL BUD oIIS F10 17/18
KATEGORIA PRZEDMIOTU	Przedmioty wybieralne
LICZBA PUNKTÓW ECTS	2.00
SEMESTRY	2

2 RODZAJ ZAJĘĆ, LICZBA GODZIN W PLANIE STUDIÓW

SEMESTR	WYKŁAD	ĆWICZENIA AUDYTORYJNE	LABORATORIA	LABORATORIA KOMPUTERO- WE	PROJEKTY	SEMINARIUM
2	15	0	0	0	15	0

3 CELE PRZEDMIOTU

Cel 1 Cel przedmiotu 1

4 WYMAGANIA WSTĘPNE W ZAKRESIE WIEDZY, UMIEJĘTNOŚCI I INNYCH KOMPETENCJI

5 EFEKTY KSZTAŁCENIA

EK1 Wiedza Efekt kształcenia - umiejętności i kompetencje: Wiedza o roli samorządów gmin w zakresie świadczenia usług użyteczności publicznej, uświadomienie konieczności posiadania przez gminy odpowiedniego zasobu mienia komunalnego i zasad racjonalnego gospodarowania nim.

EK2 Kompetencje społeczne x

EK3 Kompetencje społeczne Efekt kształcenia 3

EK4 Kompetencje społeczne Efekt kształcenia 4

6 TREŚCI PROGRAMOWE

PROJEKTY		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
P1	Identyfikacja zasobu nieruchomości komunalnych wybranej gminy, sposobu ich rozdysponowania między jednostki organizacyjne gminy.	15

WYKŁAD		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
W1	Samorząd terytorialny, rys historyczny 1.1. Geneza samorządu terytorialnego w Polsce 1.2. Gmina jako podstawowa jednostka organizacyjna samorządu terytorialnego 1.3. Mienie komunalne jako materialna podstawa realizacji zadań gminy	3
W2	Komunalny zasób nieruchomości oraz gospodarowanie nim 2.1. Komunalny zasób nieruchomości, jego tworzenie, elementy składowe 2.2. Formy gospodarowania komunalnym zasobem nieruchomości 2.3. Systemy gospodarowania komunalnym zasobem nieruchomości	3
W3	Jednostki organizacyjne gminy i wyposażenie ich w zasoby nieruchomości 3.1. Jednostki organizacyjne gminy, cele i zasady ich tworzenia 3.2. Formy przekazania mienia jednostkom organizacyjnym gminy 3.3. Prywatyzacja mienia komunalnego	3
W4	Komunalne inwestycje infrastrukturalne 4.1. Inwestycje infrastrukturalne w rozwoju gminy 4.2. Przygotowywanie i realizacja komunalnych inwestycji infrastrukturalnych 4.3. Finansowanie komunalnych inwestycji infrastrukturalnych	3
W5	Analiza i ocena gospodarowania zasobem komunalnym nieruchomości 5.1. Efekty gospodarowania nieruchomościami komunalnymi 5.2. Ocena przydatności mienia komunalnego w realizacji zadań gminy 5.3. Nadzór właścicielski nad jednostkami wykorzystującymi mienie komunalne 5.4. Kierunki doskonalenia gospodarowania zasobem nieruchomości komunalnych	3

7 NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE

N1 x

N2 Narzędzie 2

8 OBCIĄŻENIE PRACĄ STUDENTA

FORMA AKTYWNOŚCI	ŚREDNIA LICZBA GODZIN NA ZREALIZOWANIE AKTYWNOŚCI
Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:	
Godziny wynikające z planu studiów	30
Konsultacje przedmiotowe	0
Egzaminy i zaliczenia w sesji	0
Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:	
Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury	0
Opracowanie wyników	0
Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji	0
SUMARYCZNA LICZBA GODZIN DLA PRZEDMIOTU WYNIKAJĄCA Z CAŁEGO NAKŁADU PRACY STUDENTA	30
SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU	2.00

9 SPOSOBY OCENY

OCENA FORMUJĄCA

F1 x

OCENA PODSUMOWUJĄCA

P1 x

WARUNKI ZALICZENIA PRZEDMIOTU

W1 Identyfikacja i analiza przypadku gospodarowania zasobem nieruchomości komunalnych w wybranej gminie

OCENA AKTYWNOŚCI BEZ UDZIAŁU NAUCZYCIELA

B1 x



KRYTERIA OCENY

EFEKT KSZTAŁCENIA 1	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 2	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 3	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 4	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	x
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x

10 MACIERZ REALIZACJI PRZEDMIOTU

EFEKT KSZTAŁCENIA	ODNIESIENIE DANEGO EFEKTU DO SZCZEGÓŁOWYCH EFEKTÓW ZDEFINIOWANYCH DLA PROGRAMU	CELE PRZEDMIOTU	TREŚCI PROGRAMOWE	NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE	SPOSOBY OCENY
EK1					
EK2					
EK3					
EK4					

11 WYKAZ LITERATURY

12 INFORMACJE O NAUCZYCIELACH AKADEMICKICH

OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA KARTĘ

prof. dr hab. Stanisław Belniak (kontakt: belniaks@uek.krakow.pl)

13 ZATWIERDZENIE KARTY PRZEDMIOTU DO REALIZACJI

(miejsowość, data)

(odpowiedzialny za przedmiot)

(dziekan)