

# POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI

## KARTA PRZEDMIOTU

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2018/2019

Wydział Inżynierii Lądowej

Kierunek studiów: Budownictwo

Profil: Ogólnoakademicki

Forma studiów: stacjonarne

Kod kierunku: BUD

Stopień studiów: II

Specjalności: Inżynieria wodna i komunalna

### 1 INFORMACJE O PRZEDMIOCIE

|                                         |                                     |
|-----------------------------------------|-------------------------------------|
| NAZWA PRZEDMIOTU                        | Gospodarowanie zasobami komunalnymi |
| NAZWA PRZEDMIOTU<br>W JĘZYKU ANGIELSKIM |                                     |
| KOD PRZEDMIOTU                          | WIL BUD oIIS F10 18/19              |
| KATEGORIA PRZEDMIOTU                    | Przedmioty wybieralne               |
| LICZBA PUNKTÓW ECTS                     | 2.00                                |
| SEMESTRY                                | 2                                   |

### 2 RODZAJ ZAJĘĆ, LICZBA GODZIN W PLANIE STUDIÓW

| SEMESTR | WYKŁAD | ĆWICZENIA<br>AUDYTORYJNE | LABORATORIA | LABORATORIA<br>KOMPUTERO-<br>WE | PROJEKTY | SEMINARIUM |
|---------|--------|--------------------------|-------------|---------------------------------|----------|------------|
| 2       | 15     | 0                        | 0           | 0                               | 15       | 0          |

### 3 CELE PRZEDMIOTU

Cel 1 Cel przedmiotu 1

## 4 WYMAGANIA WSTĘPNE W ZAKRESIE WIEDZY, UMIEJĘTNOŚCI I INNYCH KOMPETENCJI

## 5 EFEKTY KSZTAŁCENIA

**EK1 Wiedza** Efekt kształcenia - umiejętności i kompetencje: Wiedza o roli samorządów gmin w zakresie świadczenia usług użyteczności publicznej, uświadomienie konieczności posiadania przez gminy odpowiedniego zasobu mienia komunalnego i zasad racjonalnego gospodarowania nim.

**EK2 Kompetencje społeczne** x

**EK3 Kompetencje społeczne** Efekt kształcenia 3

**EK4 Kompetencje społeczne** Efekt kształcenia 4

## 6 TREŚCI PROGRAMOWE

| PROJEKTY  |                                                                                                                                  |                  |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| LP        | TEMATYKA ZAJĘĆ<br>OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH                                                                           | LICZBA<br>GODZIN |
| <b>P1</b> | Identyfikacja zasobu nieruchomości komunalnych wybranej gminy, sposobu ich rozdysponowania między jednostki organizacyjne gminy. | 15               |

| WYKŁAD    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                  |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| LP        | TEMATYKA ZAJĘĆ<br>OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH                                                                                                                                                                                                                                                                                              | LICZBA<br>GODZIN |
| <b>W1</b> | Samorząd terytorialny, rys historyczny 1.1. Geneza samorządu terytorialnego w Polsce 1.2. Gmina jako podstawowa jednostka organizacyjna samorządu terytorialnego 1.3. Mienie komunalne jako materialna podstawa realizacji zadań gminy                                                                                                              | 3                |
| <b>W2</b> | Komunalny zasób nieruchomości oraz gospodarowanie nim 2.1. Komunalny zasób nieruchomości, jego tworzenie, elementy składowe 2.2. Formy gospodarowania komunalnym zasobem nieruchomości 2.3. Systemy gospodarowania komunalnym zasobem nieruchomości                                                                                                 | 3                |
| <b>W3</b> | Jednostki organizacyjne gminy i wyposażenie ich w zasoby nieruchomości 3.1. Jednostki organizacyjne gminy, cele i zasady ich tworzenia 3.2. Formy przekazania mienia jednostkom organizacyjnym gminy 3.3. Prywatyzacja mienia komunalnego                                                                                                           | 3                |
| <b>W4</b> | Komunalne inwestycje infrastrukturalne 4.1. Inwestycje infrastrukturalne w rozwoju gminy 4.2. Przygotowywanie i realizacja komunalnych inwestycji infrastrukturalnych 4.3. Finansowanie komunalnych inwestycji infrastrukturalnych                                                                                                                  | 3                |
| <b>W5</b> | Analiza i ocena gospodarowania zasobem komunalnym nieruchomości 5.1. Efekty gospodarowania nieruchomościami komunalnymi 5.2. Ocena przydatności mienia komunalnego w realizacji zadań gminy 5.3. Nadzór właścicielski nad jednostkami wykorzystującymi mienie komunalne 5.4. Kierunki doskonalenia gospodarowania zasobem nieruchomości komunalnych | 3                |

## 7 NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE

N1 x

N2 Narzędzie 2

## 8 OBCIĄŻENIE PRACĄ STUDENTA

| FORMA AKTYWNOŚCI                                                                                 | ŚREDNIA LICZBA GODZIN<br>NA ZREALIZOWANIE<br>AKTYWNOŚCI |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:</b>                                     |                                                         |
| Godziny wynikające z planu studiów                                                               | 30                                                      |
| Konsultacje przedmiotowe                                                                         | 0                                                       |
| Egzaminy i zaliczenia w sesji                                                                    | 0                                                       |
| <b>Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:</b> |                                                         |
| Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury                               | 0                                                       |
| Opracowanie wyników                                                                              | 0                                                       |
| Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji                                           | 0                                                       |
| <b>SUMARYCZNA LICZBA GODZIN DLA PRZEDMIOTU WYNIKAJĄCA Z<br/>CAŁEGO NAKŁADU PRACY STUDENTA</b>    | <b>30</b>                                               |
| SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU                                                    | 2.00                                                    |

## 9 SPOSOBY OCENY

OCENA FORMUJĄCA

F1 x

OCENA PODSUMOWUJĄCA

P1 x

WARUNKI ZALICZENIA PRZEDMIOTU

W1 Identyfikacja i analiza przypadku gospodarowania zasobem nieruchomości komunalnych w wybranej gminie

OCENA AKTYWNOŚCI BEZ UDZIAŁU NAUCZYCIELA

B1 x

## KRYTERIA OCENY

| EFEKT KSZTAŁCENIA 1 |   |
|---------------------|---|
| NA OCENĘ 2.0        | x |
| NA OCENĘ 3.0        | x |
| NA OCENĘ 3.5        | x |
| NA OCENĘ 4.0        | x |
| NA OCENĘ 4.5        | x |
| NA OCENĘ 5.0        | x |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 2 |   |
| NA OCENĘ 2.0        | x |
| NA OCENĘ 3.0        | x |
| NA OCENĘ 3.5        | x |
| NA OCENĘ 4.0        | x |
| NA OCENĘ 4.5        | x |
| NA OCENĘ 5.0        | x |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 3 |   |
| NA OCENĘ 2.0        | x |
| NA OCENĘ 3.0        | x |
| NA OCENĘ 3.5        | x |
| NA OCENĘ 4.0        | x |
| NA OCENĘ 4.5        | x |
| NA OCENĘ 5.0        | x |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 4 |   |
| NA OCENĘ 2.0        | x |
| NA OCENĘ 3.0        | x |
| NA OCENĘ 3.5        | x |
| NA OCENĘ 4.0        | x |
| NA OCENĘ 4.5        | x |
| NA OCENĘ 5.0        | x |

## 10 MACIERZ REALIZACJI PRZEDMIOTU

| EFEKT<br>KSZTAŁCENIA | ODNIESIENIE<br>DANEGO EFEKTU<br>DO SZCZEGÓŁO-<br>WYCH EFEKTÓW<br>ZDEFINIOWA-<br>NYCH DLA<br>PROGRAMU | CELE<br>PRZEDMIOTU | TREŚCI<br>PROGRAMOWE | NARZĘDZIA<br>DYDAKTYCZNE | SPOSOBY OCENY |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
| EK1                  |                                                                                                      |                    |                      |                          |               |
| EK2                  |                                                                                                      |                    |                      |                          |               |
| EK3                  |                                                                                                      |                    |                      |                          |               |
| EK4                  |                                                                                                      |                    |                      |                          |               |

## 11 WYKAZ LITERATURY

## 12 INFORMACJE O NAUCZYCIELACH AKADEMICKICH

### OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA KARTĘ

prof. dr hab. Stanisław Belniak (kontakt: belniaks@uek.krakow.pl)

## 13 ZATWIERDZENIE KARTY PRZEDMIOTU DO REALIZACJI

(miejscowość, data)

(odpowiedzialny za przedmiot)

(dziekan)