

# POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI

## KARTA PRZEDMIOTU

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2023/2024

Wydział Inżynierii Lądowej

Kierunek studiów: Budownictwo

Profil: Ogólnoakademicki

Forma studiów: niestacjonarne

Kod kierunku: BUD

Stopień studiów: II

Specjalności: Technologia i organizacja budownictwa

### 1 INFORMACJE O PRZEDMIOCIE

|                                         |                                             |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------|
| NAZWA PRZEDMIOTU                        | Odbiór i przekazanie budynku do użytkowania |
| NAZWA PRZEDMIOTU<br>W JĘZYKU ANGIELSKIM |                                             |
| KOD PRZEDMIOTU                          | WIL BUD oIIN E12 23/24                      |
| KATEGORIA PRZEDMIOTU                    | Przedmioty związane z dyplomem              |
| LICZBA PUNKTÓW ECTS                     | 3.00                                        |
| SEMESTRY                                | 4                                           |

### 2 RODZAJ ZAJĘĆ, LICZBA GODZIN W PLANIE STUDIÓW

| SEMESTR | WYKŁAD | ĆWICZENIA<br>AUDYTORYJNE | LABORATORIA | LABORATORIA<br>KOMPUTERO-<br>WE | PROJEKTY | SEMINARIUM |
|---------|--------|--------------------------|-------------|---------------------------------|----------|------------|
| 4       | 9      | 9                        | 0           | 0                               | 12       | 0          |

### 3 CELE PRZEDMIOTU

**Cel 1** Zapoznanie z procedurą odbioru

**Cel 2** Wskazanie różnic pomiędzy decyzją o pozwoleniu na użytkowanie, a odbiorem

**Cel 3** Nakreślenie społecznego i formalnego znaczenia odbioru robót budowlanych

## 4 WYMAGANIA WSTĘPNE W ZAKRESIE WIEDZY, UMIEJĘTNOŚCI I INNYCH KOMPETENCJI

- 1 Znajomość podstaw prawa budowlanego
- 2 Umiejętność swobodnego wskazywania kompetencji uczestników procesu budowlanego

## 5 EFEKTY KSZTAŁCENIA

**EK1 Kompetencje społeczne** Student zna wagę znaczenia odbioru robót budowlanych

**EK2 Kompetencje społeczne** Student zna powagę znaczenia decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

**EK3 Umiejętności** Umiejętność przygotowania budowy zarówno do odbioru jak i pozwolenia na użytkowanie

**EK4 Wiedza** Znajomość procedur odbiorowych i uzyskiwania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie

## 6 TREŚCI PROGRAMOWE

| PROJEKTY  |                                                                                              |                  |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| LP        | TEMATYKA ZAJĘĆ<br>OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH                                       | LICZBA<br>GODZIN |
| <b>P1</b> | Sporządzenie kompletu dokumentów do pozwolenia na użytkowanie wraz z decyzją administracyjną | 6                |
| <b>P2</b> | Sporządzenie protokołu końcowego odbioru robót dla zadanego przykładu                        | 6                |

| ĆWICZENIA AUDYTORYJNE |                                                                                     |                  |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| LP                    | TEMATYKA ZAJĘĆ<br>OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH                              | LICZBA<br>GODZIN |
| <b>C1</b>             | Przedstawienie i omówienie przykładowych protokołów z kontroli obiektów budowlanych | 4                |
| <b>C2</b>             | Przedstawienie i omówienie przykładowych protokołów odbioru robót budowlanych       | 5                |

| WYKŁAD    |                                                                                        |                  |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| LP        | TEMATYKA ZAJĘĆ<br>OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH                                 | LICZBA<br>GODZIN |
| <b>W1</b> | Udział uczestników procesu budowlanego w uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie | 2                |
| <b>W2</b> | Zasady i podstawy prawne dokonania odbioru robót budowlanych                           | 3                |
| <b>W3</b> | Błędy ujawniane w na etapie odbiorów i pozwolenia na użytkowanie                       | 2                |

| WYKŁAD    |                                                                            |                  |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------|------------------|
| LP        | TEMATYKA ZAJĘĆ<br>OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH                     | LICZBA<br>GODZIN |
| <b>W4</b> | Konsekwencje dokonania odbioru robót i uzyskania pozwolenia na użytkowanie | 2                |

## 7 NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE

**N1** Przykładowe protokoły odbiory robót

**N2** Przykładowe decyzje administracyjne o pozwoleniu na użytkowanie

**N3** Prezentacje multimedialne

**N4** Akty prawne

**N5** Dyskusja

## 8 OBCIĄŻENIE PRACĄ STUDENTA

| FORMA AKTYWNOŚCI                                                                                 | ŚREDNIA LICZBA GODZIN<br>NA ZREALIZOWANIE<br>AKTYWNOŚCI |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:</b>                                     |                                                         |
| Godziny wynikające z planu studiów                                                               | 30                                                      |
| Konsultacje przedmiotowe                                                                         | 2                                                       |
| Egzaminy i zaliczenia w sesji                                                                    | 2                                                       |
| <b>Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:</b> |                                                         |
| Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury                               | 15                                                      |
| Opracowanie wyników                                                                              | 20                                                      |
| Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji                                           | 12                                                      |
| <b>SUMARYCZNA LICZBA GODZIN DLA PRZEDMIOTU WYNIKAJĄCA Z<br/>CAŁEGO NAKŁADU PRACY STUDENTA</b>    | <b>81</b>                                               |
| SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU                                                    | 3.00                                                    |

## 9 SPOSOBY OCENY

**OCENA FORMUJĄCA**

**F1** Projekt indywidualny

**F2** Kolokwium

**OCENA PODSUMOWUJĄCA****P1** Średnia ważona ocen formujących**WARUNKI ZALICZENIA PRZEDMIOTU****W1** Uzyskanie pozytywnej oceny podsumowującej**W2** Uczestnictwo w minimum 80% ćwiczeń i projektów**OCENA AKTYWNOŚCI BEZ UDZIAŁU NAUCZYCIELA****B1** Projekt indywidualny**KRYTERIA OCENY**

| EFEKT KSZTAŁCENIA 1 |                                                                                                                                                         |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NA OCENĘ 3.0        | Student zna pojęcie odbioru robót budowlanych                                                                                                           |
| NA OCENĘ 4.0        | Student posiada podstawy merytoryczne i praktyczne do dokonania odbioru robót budowlanych                                                               |
| NA OCENĘ 5.0        | Student posiada podstawy merytoryczne i praktyczne do dokonania odbioru robót budowlanych i potrafi w sposób swobodny interpretować dokumenty odbiorowe |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 2 |                                                                                                                                                         |
| NA OCENĘ 3.0        | Student zna procedurę uzyskiwania decyzji administracyjnej o pozwoleniu na użytkowanie                                                                  |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 3 |                                                                                                                                                         |
| NA OCENĘ 3.0        | Student zna dokumenty i warunki formalne do dokonania odbioru oraz złożenia wniosku o uzyskanie decyzji administracyjnej o pozwoleniu na użytkowanie    |
| EFEKT KSZTAŁCENIA 4 |                                                                                                                                                         |
| NA OCENĘ 3.0        | Student zna dokumenty i warunki formalne do dokonania odbioru oraz złożenia wniosku o uzyskanie decyzji administracyjnej o pozwoleniu na użytkowanie    |

**10 MACIERZ REALIZACJI PRZEDMIOTU**

| EFEKT KSZTAŁCENIA | ODNIESIENIE DANEGO EFEKTU DO SZCZEGÓŁOWYCH EFEKTÓW ZDEFINIOWANYCH DLA PROGRAMU | CELE PRZEDMIOTU      | TREŚCI PROGRAMOWE          | NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE | SPOSOBY OCENY |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|-----------------------|---------------|
| EK1               |                                                                                | Cel 1 Cel 2<br>Cel 3 | p2 c2 w2 w3 w4             | N1 N3 N4 N5           | F1 F2 P1      |
| EK2               |                                                                                | Cel 2                | p1 c1 w1 w3                | N2 N3 N4 N5           | F1 F2 P1      |
| EK3               |                                                                                | Cel 1 Cel 2<br>Cel 3 | p1 p2 c1 c2 w1<br>w2 w3 w4 | N1 N2 N3 N4 N5        | F1 F2 P1      |
| EK4               |                                                                                | Cel 1 Cel 2<br>Cel 3 | p1 p2 c1 c2 w1<br>w2 w3 w4 | N1 N2 N3 N4 N5        | F1 F2 P1      |

## 11 WYKAZ LITERATURY

### LITERATURA PODSTAWOWA

- [1 ] Sejm PRL — *Kodeks cywilny*, Warszawa, 1964, Dziennik ustaw
- [2 ] Sejm PRL — *Kodeks postępowania administracyjnego*, Warszawa, 1960, Dziennik ustaw
- [3 ] Kancelaria Sejmu — *Prawo budowlane*, Warszawa, 1994, Dziennik ustaw

### LITERATURA UZUPEŁNIAJĄCA

- [1 ] prof. dr hab. Zygmunt Niewiadomski — *Prawo budowlane. Komentarz*, Warszawa, 2019, C H Beck

## 12 INFORMACJE O NAUCZYCIELACH AKADEMICKICH

### OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA KARTĘ

dr inż. Jarosław Malara (kontakt: [jaroslaw.malara@l3.pk.edu.pl](mailto:jaroslaw.malara@l3.pk.edu.pl))

### OSOBY PROWADZĄCE PRZEDMIOT

- 1 dr hab. inż., prof. PK Krzysztof Zima (kontakt: [kzima@L7.pk.edu.pl](mailto:kzima@L7.pk.edu.pl))
- 2 mgr inż. Sebastian Biel (kontakt: [sbiel@L7.pk.edu.pl](mailto:sbiel@L7.pk.edu.pl))
- 3 dr inż. Jarosław Malara (kontakt: [jmalara@L7.pk.edu.pl](mailto:jmalara@L7.pk.edu.pl))

## 13 ZATWIERDZENIE KARTY PRZEDMIOTU DO REALIZACJI

(miejscowość, data)

(odpowiedzialny za przedmiot)

(dziekan)



**PRZYJMUJĘ DO REALIZACJI** (data i podpisy osób prowadzących przedmiot)

.....  
.....  
.....