

POLITECHNIKA KRAKOWSKA IM. TADEUSZA KOŚCIUSZKI

KARTA PRZEDMIOTU

obowiązuje studentów rozpoczynających studia w roku akademickim 2013/2014

Wydział Inżynierii Lądowej

Kierunek studiów: Budownictwo

Profil: Ogólnoakademicki

Forma studiów: stacjonarne

Kod kierunku: BUD

Stopień studiów: I

Specjalności: Bez specjalności

1 INFORMACJE O PRZEDMIOCIE

NAZWA PRZEDMIOTU	Przygotowanie przedsięwzięcia budowlanego
NAZWA PRZEDMIOTU W JĘZYKU ANGIELSKIM	
KOD PRZEDMIOTU	WIL BUD oIS E1 13/14
KATEGORIA PRZEDMIOTU	Przedmioty związane z dyplomem
LICZBA PUNKTÓW ECTS	3.00
SEMESTRY	6

2 RODZAJ ZAJĘĆ, LICZBA GODZIN W PLANIE STUDIÓW

SEMESTR	WYKŁAD	ĆWICZENIA AUDYTORYJNE	LABORATORIA	LABORATORIA KOMPUTERO- WE	PROJEKTY	SEMINARIUM
6	15	0	0	0	30	0

3 CELE PRZEDMIOTU

Cel 1 Wprowadzenie studentów w problematykę przygotowania przedsięwzięcia budowlanego do realizacji

4 WYMAGANIA WSTĘPNE W ZAKRESIE WIEDZY, UMIEJĘTNOŚCI I INNYCH KOMPETENCJI

1 nie ma

5 EFEKTY KSZTAŁCENIA

EK1 Wiedza Student ma podstawową wiedzę na temat prawidłowego przygotowania przedsięwzięć budowlanych do realizacji

EK2 Umiejętności Student potrafi opisać prawne, środowiskowe i ekonomiczne uwarunkowania decyzji podejmowanych w fazie przedprojektowej budowlanego procesu inwestycyjnego

EK3 Umiejętności Student potrafi określić wytyczne inwestorskie oraz oszacować na ich podstawie koszt realizacji przedsięwzięcia budowlanego

EK4 Kompetencje społeczne Student prezentuje w sposób komuniatywny wyniki swojej pracy

6 TREŚCI PROGRAMOWE

WYKŁAD		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
W1	Specyfika przedsięwzięć budowlanych. Etapy rozwoju przedsięwzięcia budowlanego. Znaczenie prawidłowego przygotowania przedsięwzięcia budowlanego do realizacji. Przykłady błędów popełnionych w procesie przygotowania przedsięwzięć budowlanych do realizacji.	2
W2	Analiza celowości i możliwości efektywnej realizacji przedsięwzięcia budowlanego. Znaczenie uwzględniania różnych opcji inwestycyjnych. Organizacja działań przedinwestycyjnych według wytycznych UNIDO. Dotyczące działań przedinwestycyjnych wymagania prawne oraz wymagania określone przez podmioty uczestniczące w finansowaniu przedsięwzięcia.	3
W3	Problemy związane z lokalizacją inwestycji. Nabywanie prawa do dysponowania terenem na cele budowlane. Ograniczenia swobody inwestora w wyborze lokalizacji inwestycji wynikające z przepisów dotyczących zagospodarowania przestrzennego. Znaczenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Decyzje lokalizacyjne. Ograniczenia wynikające z prawa ochrony środowiska. Inne ograniczenia prawne dotyczące lokalizacji inwestycji.	4
W4	Problemy związane z finansowaniem przedsięwzięcia budowlanego. Szacowanie kosztów realizacji przedsięwzięcia. Plany finansowe sporządzane w fazie przedprojektowej. Źródła funduszy inwestycyjnych. Partnerstwo publiczno-prywatne w realizacji inwestycji celu publicznego.	3
W5	Kompetencje potrzebne do sprawnego przeprowadzenia działań przygotowawczych w budowlanym procesie inwestycyjnym. Wykonawcy działań przygotowawczych. Umowy zawierane w procesie przygotowania inwestycji budowlanej do realizacji.	3

PROJEKTY		
LP	TEMATYKA ZAJĘĆ OPIS SZCZEGÓŁOWY BLOKÓW TEMATYCZNYCH	LICZBA GODZIN
P1	Projekt indywidualny: Sporządzenie wytycznych inwestorskich i określenie na ich podstawie kosztów realizacji inwestycji	30

7 NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE

N1 Ćwiczenia projektowe

N2 Wykłady

8 OBCIĄŻENIE PRACĄ STUDENTA

FORMA AKTYWNOŚCI	ŚREDNIA LICZBA GODZIN NA ZREALIZOWANIE AKTYWNOŚCI
Godziny kontaktowe z nauczycielem akademickim, w tym:	
Godziny wynikające z planu studiów	0
Konsultacje przedmiotowe	0
Egzaminy i zaliczenia w sesji	0
Godziny bez udziału nauczyciela akademickiego wynikające z nakładu pracy studenta, w tym:	
Przygotowanie się do zajęć, w tym studiowanie zalecanej literatury	15
Opracowanie wyników	0
Przygotowanie raportu, projektu, prezentacji, dyskusji	30
SUMARYCZNA LICZBA GODZIN DLA PRZEDMIOTU WYNIKAJĄCA Z CAŁEGO NAKŁADU PRACY STUDENTA	45
SUMARYCZNA LICZBA PUNKTÓW ECTS DLA PRZEDMIOTU	3.00

9 SPOSOBY OCENY

OCENA FORMUJĄCA

F1 Projekt indywidualny

F2 Test

OCENA PODSUMOWUJĄCA

P1 Średnia ważona ocen formujących

KRYTERIA OCENY

EFEKT KSZTAŁCENIA 1	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	prawidłowo wykonany projekt i poprawna odpowiedź na min. 50% pytań
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 2	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	prawidłowo wykonany projekt i poprawna odpowiedź na min. 50% pytań
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 3	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	prawidłowo wykonany projekt i poprawna odpowiedź na min. 50% pytań
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x
NA OCENĘ 5.0	x
EFEKT KSZTAŁCENIA 4	
NA OCENĘ 2.0	x
NA OCENĘ 3.0	prawidłowo wykonany projekt i poprawna odpowiedź na min. 50% pytań
NA OCENĘ 3.5	x
NA OCENĘ 4.0	x
NA OCENĘ 4.5	x

NA OCENĘ 5.0	x
--------------	---

10 MACIERZ REALIZACJI PRZEDMIOTU

EFEKT KSZTAŁCENIA	ODNIESIENIE DANEGO EFEKTU DO SZCZEGÓŁOWYCH EFEKTÓW ZDEFINIOWANYCH DLA PROGRAMU	CELE PRZEDMIOTU	TREŚCI PROGRAMOWE	NARZĘDZIA DYDAKTYCZNE	SPOSOBY OCENY
EK1	K_W15, K_W16, K_W17	Cel 1	w1 w2 w3 w4 w5 p1	N1 N2	F1 F2 P1
EK2	K_W10, K_W15, K_W16, K_U10, K_U12, K_U15, K_U19, K_U21	Cel 1	w1 w2 w3 w4 w5 p1	N1 N2	F1 F2 P1
EK3	K_U10, K_U12, K_U17, K_U21	Cel 1	p1	N1	F1
EK4	K_W15, K_U19, K_U21, K_K01, K_K09	Cel 1	p1	N1	F1

11 WYKAZ LITERATURY

LITERATURA PODSTAWOWA

- [1] | **Korzeniewski w.** — *Przygotowanie inwestycji budowlanych, stadium przedprojektowe*, Warszawa, 2004, Polcen
- [2] | **red. Połowski M.** — *Proces inwestycyjny i eksploatacja obiektów budowlanych*, Warszawa, 2008, SGGW

LITERATURA DODATKOWA

- [1] | Internetowy Serwis Budowlany Wolters Kluwer

12 INFORMACJE O NAUCZYCIELACH AKADEMICKICH

OSOBA ODPOWIEDZIALNA ZA KARTĘ

dr hab. inż. prof. PK Krzysztof Zima (kontakt: kzima@izwbit.pk.edu.pl)

OSOBY PROWADZĄCE PRZEDMIOT

1 dr inż. Agnieszka Leśniak (kontakt: alesniak@izwbit.pk.edu.pl)

2 dr inż. Krzysztof Zima (kontakt: kzima@izwbit.pk.edu.pl)

13 ZATWIERDZENIE KARTY PRZEDMIOTU DO REALIZACJI

(miejscowość, data)

(odpowiedzialny za przedmiot)

(dziekan)

PRZYJMUJĘ DO REALIZACJI (data i podpisy osób prowadzących przedmiot)

.....

.....